

privind aprobarea clauzelor obligatorii din contractele pentru prestarea serviciilor în vederea realizării lucrărilor de racordare la rețelele electrice de interes public

Având în vedere prevederile:

- art. 25 alin. (1) și ale art. 46 alin. (1) din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 44 alin. (4) și alin (8) din Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare, și

în temeiul dispozițiilor art. 5 alin. (1) lit. c) și a art. 9 alin. (1) lit. h) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 33/2007, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 160/2012, cu modificările și completările ulterioare

președintele Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei emite prezentul ordin

Art. 1. – Se aprobă clauzele obligatorii din contractele pentru prestarea serviciilor în vederea realizării lucrărilor de racordare la rețelele electrice de interes public, prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 2. – Părțile din contractele prevăzute la art.1 pot negocia alte clauze specifice, cu condiția ca acestea să nu contravină clauzelor obligatorii prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezentul ordin.

Art. 3 – Prevederile prezentului ordin se aplică contractelor pentru prestarea serviciilor în vederea realizării lucrărilor de racordare la rețelele electrice de interes public încheiate în situația prevăzută la art. 44 alin. (4) din Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la rețelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul președintelui ANRE nr. 59/2013, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. – Compania Națională de Transport al Energiei Electrice "Transelectrica"- S.A., operatorii de distribuție din sectorul energiei electrice și operatorii economici care proiectează și/sau execută instalații electrice, atestați de Autoritatea Națională de Reglementare în Domeniul Energiei, duc la îndeplinire prevederile prezentului ordin, iar direcțiile din cadrul Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei urmăresc respectarea acestora.

Art. 5. - Prezentul ordin se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

Președintele

Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei

Dumitru Chiriță

Clauzele obligatorii din contractele pentru prestarea serviciilor în vederea realizării lucrărilor de racordare la rețelele electrice de interes public

Capitolul I - Părțile Contractante

A. _____, cu sediul social în _____, număr de înmatriculare _____, cod fiscal _____, atribut fiscal RO, cont bancar _____, deschis la _____, reprezentată legal prin dl./dna _____, având funcția de _____, în calitate de operator al rețelei electrice de transport/distribuție, denumit în continuare **“OR”**

și

B. _____, cu sediul social în _____, str. _____, nr. _____ telefon _____ / fax _____, e-mail _____, număr de înmatriculare _____ cod fiscal _____ cont bancar _____, deschis la _____, reprezentată legal prin dl./dna _____, având funcția de _____, în calitate de operator economic atestat de ANRE, titular al atestatului/atestatelor ANRE nr., denumit în continuare **”OE”**.

Capitolul II - Obiectul și prețul contractului

Art.1. (1) Contractul are ca obiect proiectarea și/sau execuția de către OE a instalației de racordare la rețeaua electrică de transport/distribuție a locului de consum și/sau de producere din _____(adresa), stabilite în ATR nr., prevăzut la art. 52 lit a) din Contract.

(2) Prețul contractului este prețul convenit între OE și utilizator, prezentat de utilizator în cadrul solicitării prevăzute la art. 52 lit. c) din Contract și este în valoare delei, la care se adaugă TVA în valoare delei, conform legii.

(3) Pretul este fix și invariabil. Eventuala modificare a prețului se poate efectua prin act adițional, numai cu acordul părților sau dacă această posibilitate este impusă de legislația fiscală aplicabilă.

Capitolul III - Durata contractului

Art.2. (1) Contractul intră în vigoare la data convenită de părți sau în cazul în care nu există prevăzută o dată, la data semnării de către ultima parte.

(2) Contractul se încheie pe o durată de zile, corespunzătoare realizării lucrărilor necesare racordării.

Art.3. Graficul de execuție a lucrărilor necesare racordării este prevăzut în Anexa nr.1 la Contract.

Art.4. Durata Contractului prevăzută la art.2 se stabilește în funcție de clauzele contractului de racordare nr. _____ / _____, încheiat de OR cu utilizatorul, prevăzut la art. 52 lit. b) din Contract.

Art.5. Durata Contractului prevăzută la art.2 poate fi prelungită de către Părți prin act adițional, în condițiile respectării termenelor din contractul de racordare nr....., încheiat de OR cu utilizatorul, prevăzut la art. 52 lit. b) din Contract.

Capitolul IV – Termeni și abrevieri

Art.6 (1) În Contract următorii termeni se definesc astfel:

- a) **Contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b) **Documente** – ansamblul documentațiilor tehnice, economice, administrative, precum și a tuturor informațiilor, pe orice suport, inclusiv atestatele emise de ANRE în favoarea OE, pentru proiectare și/sau execuție;
- c) **Forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, conform art. 1351 alin. (2) din Codul civil;
- d) **Operator de rețea** – după caz, operatorul de transport și de sistem sau un operator de distribuție;
- e) **Operator economic** – operatorul economic, definit la art. 6 alin. (1) pct. 8 din Regulamentul pentru atestarea operatorilor economici care proiectează, execută și verifică instalații electrice, aprobat prin Ordinul Președintelui ANRE nr 45/2016, titular al unui atestat emis de ANRE, care poate presta lucrările prevăzute în cadrul obiectului Contractului;

(2) Termenii prevăzuți la alin. (1) se completează cu definițiile din Legea energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările și completările ulterioare și din legislația aplicabilă în domeniul energiei electrice.

(3) În sensul Contractului se utilizează următoarele abrevieri:

ATR - avizul tehnic de racordare

OR – operator de rețea

OE- operator economic, titular al unui atestat emis de ANRE

PVRTL – Proces Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor;

PVRF - Proces Verbal de Recepție Finală;

Capitolul V - Drepturile și obligațiile părților

Secțiunea I - Drepturile și obligațiile OR

Art.7. OR are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să respingă documentațiile tehnico-economice întocmite de OE, dacă acestea nu respectă soluția de racordare prevăzută prin ATR, avizele și autorizațiile emise de către autorități sau prevederile reglementărilor și legislația în vigoare;
- b) să sisteze execuția lucrărilor în situația în care OE nu își îndeplinește obligațiile contractuale sau nu respectă prevederile legale privind execuția obiectivelor din sectorul energiei electrice;
- c) să execute garanția de bună execuție în limita prejudiciului creat, dacă OE nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract.

Art. 8. OR are, în principal, următoarele obligații:

- a) să respecte prevederile legale în vigoare în derularea activităților ce fac obiectul Contractului;
- b) să urmărească proiectarea și/sau execuția lucrărilor realizate de OE pe tot parcursul derularii Contractului;
- c) să notifice utilizatorul cu privire la neîndeplinirea/îndeplinirea cu întârziere de către OE a obligațiilor asumate prin Contract;
- d) să plătească OE prețul convenit pentru serviciile prestate, în condițiile și la termenele convenite prin Contract;
- e) să pună la dispoziția OE documentele și informațiile necesare acestuia în vederea executării Contractului, la data semnării Contractului;
- f) să pună la dispoziția OE, materiale și/sau echipamente necesare execuției obiectului Contractului, dacă nu s-a convenit altfel;
- g) să notifice OE intenția de executare a garanției de bună execuție, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea prejudiciului.

Secțiunea 2 - Drepturile și obligațiile OE

Art. 9. (1) OE care proiectează instalația de racordare are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să factureze și să încaseze contravaloarea serviciilor prestate în baza Contractului;
- b) să primească garanția de bună execuție, dacă nu a fost executată până la PVRF;
- c) să solicite OR punerea la dispoziția a documentelor și informațiilor necesare executării Contractului.

(2) OE care execută instalația de racordare are, în principal, următoarele drepturi:

- a) să factureze și să încaseze contravaloarea serviciilor prestate în baza Contractului;
- b) să primească garanția de bună execuție, dacă nu a fost executată până la PVRF;
- c) să solicite OR punerea la dispoziția a documentelor și informațiilor necesare executării Contractului;
- d) să sisteze executarea lucrărilor în cazul în care OR nu achită integral prețul Contractului/valoarea unei rate, în conformitate cu valorile și termenele prevăzute în graficul de eșalonare a ratelor, prevăzut în Anexa nr. 2 la Contract.

Art. 10 (1) OE care proiectează instalația de racordare are, în principal, următoarele obligații:

- a) să execute integral și la termen lucrările care fac obiectul Contractului, cu respectarea termenelor și cerințelor prevăzute în legislația în vigoare și cu luarea în considerare a graficului de execuție a lucrărilor prevăzut în Anexa nr. 1 la Contract;
- b) să întocmească toate documentațiile tehnico-economice necesare executării obiectului Contractului, în concordanță cu prevederile legale în vigoare și cu impunerile autorităților competente;
- c) să execute lucrările cu respectarea prevederilor reglementărilor tehnice în vigoare, a legislației muncii, a celei cu privire la siguranța și sănătatea la locul de muncă, a legislației privind protecția mediului și a celei privind protecția datelor cu caracter personal, a oricăror alte norme legale aplicabile în vigoare;
- d) să pună la dispoziția OR, documentația tehnică-economică care stă la baza execuției lucrărilor de racordare precum și documentele necesare întocmirii cărții construcției, cu o zi lucrătoare înainte de termenul stabilit prin contractul de racordare nr....., prevăzut la art. 52 lit. b) la Contract;
- e) să transmită, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OR, documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor de proiectare contractate; OE garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;
- f) să realizeze activitatea de proiectare în baza unui atestat ANRE valabil;

g) să notifice în scris OR cu cel puțin 60 de zile anterior datei la care va expira atestatul emis de autoritatea competentă și care îi conferă OE dreptul să proiecteze lucrări în domeniul energiei electrice conform obiectului Contractului.

(2) OE care execută instalația de racordare are, în principal, următoarele obligații:

- a) să execute integral și la termen lucrările care fac obiectul Contractului, cu respectarea termenelor și cerințelor prevăzute în legislația în vigoare, cu luarea în considerare a graficului de execuție a lucrărilor prevăzut în Anexa nr. 1 la Contract, precum și de a remedia viciile ascunse până la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor;
- b) să înceapă execuția lucrărilor care fac obiectul Contractului numai după ce au fost îndeplinite cerințele prevăzute la pct. 13.1 din contractul-cadru de racordare la rețelele electrice de interes public, aprobat prin ordin al președintelui Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei, în vigoare;
- c) să utilizeze toate documentațiile tehnico-economice aferente executării obiectului Contractului, în concordanță cu prevederile legale în vigoare;
- d) să execute lucrările cu respectarea prevederilor reglementărilor tehnice în vigoare, a legislației muncii, a celei cu privire la siguranța și sănătatea la locul de muncă, a legislației privind protecția mediului și a celei privind protecția datelor cu caracter personal și a oricăror alte norme legale aplicabile în vigoare;
- e) să anunțe emitentul autorizației de construire și Inspectoratul de Stat în Construcții cu privire la începerea lucrărilor, în numele OR, în conformitate cu legislația în vigoare.
- f) să nu acopere lucrările care devin ascunse fără participarea reprezentantului OR desemnat cu urmărirea lucrărilor și fără ca acesta să accepte modul de execuție/etapele de montaj. În caz contrar, lucrările de descoperire și refacere a lucrărilor neverificate, precum și refacerea lucrărilor neconforme vor fi suportate de către OE;
- g) să folosească numai materiale care îndeplinesc cerințele reglementărilor legale în vigoare, respectiv:
 - (i) poartă marcajul european de conformitate CE și/sau
 - (ii) sunt agrementate/certificate tehnic de către un organism abilitat;
- h) să remedieze pe cheltuială proprie lucrările care nu au fost executate conform cerințelor reglementărilor legale în vigoare;
- i) să transmită, prin intermediul canalelor de comunicare precizate de OR, documentele și informațiile referitoare la stadiul lucrărilor contractate; OE

garantează corectitudinea datelor transmise și conformitatea acestora cu informațiile din documentele originale;

- j) să realizeze activitatea de execuție în baza unui atestat ANRE valabil;
- k) să notifice în scris OR cu cel puțin 60 de zile anterior datei la care va expira atestatul emis de autoritatea competentă și care îi conferă OE dreptul să execute lucrări în domeniul energiei electrice conform obiectului Contractului.

Capitolul VI - Termene și modalități de plată

Art. 11. Părțile convin ca OR să plătească prețul Contractului în minim 2 (două) rate, conform graficului de eşalonare a ratelor de plată¹ prevăzut în Anexa nr. 2 la Contract.

Art. 12. Termenele și modalitățile de plată prevăzute la art. 11 se corelează cu cele din contractul de racordare nr....., prevăzut la art. 52 lit. b) din Contract.

Art. 13. (1) Prima rată este în valoare de minim 20 % din prețul Contractului prevăzut la art. 1 alin. (2) din Contract și se achită de către OR în termen de 5 zile lucrătoare de la data încheierii Contractului.

(2) Plata ultimei rate se achită de către OR în termen de 5 zile lucrătoare de la data PVRTL.

Art. 14. Toate plățile se efectuează prin virament bancar în contul OE.

Art. 15. În mod excepțional, părțile pot conveni alte mijloace de plată legitime și valabile, cu respectarea dispozițiilor contractuale.

Capitolul VII - Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

Art. 16. Nerespectarea obligațiilor asumate prin Contract de către una dintre părți, dă dreptul părții lezate de a rezilia Contractul și de a pretinde plata de daune-interese.

Art. 17. În cazul în care, din vina sa exclusivă, OE execută necorespunzător obligațiile sale contractuale, întârzie începerea lucrărilor sau orice etapă intermediară a acestora conform graficului de execuție a lucrărilor, OE este obligat să plătească o penalitate, corespunzătoare ca procent dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, din prețul contractului prevăzut la art. 1 alin. (2), pentru fiecare zi de întârziere față de termenele asumate și nerespectate (inclusiv cele intermediare, prevăzute în graficul de execuție a lucrărilor). Valoarea totală a penalităților nu poate depăși valoarea sumei datorate.

Art. 18. După o perioadă de 30 de zile în care percepe penalități conform prevederilor art. 17, OR are dreptul să rezilieze Contractul printr-o notificare transmisă OE.

Art. 19. În cazul în care, din vina sa exclusivă, OR nu plătește facturile emise de OE la termenele prevăzute în contract, OR este obligat să plătească o penalitate, corespunzătoare ca procent dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor către bugetul de stat, din

¹ Graficul de eşalonare a ratelor de plată cuprinde valorile și termenele ratelor de plată, termenele corelându-se cu fazele de realizare a lucrărilor.

valoarea ratei neachitate, pentru fiecare zi de întârziere față de termenele asumate și nerespectate. Valoarea totală a penalităților nu poate depăși valoarea sumei datorate.

Art. 20. După o perioadă de 30 de zile în care percepe penalități conform prevederilor art. 19, OE are dreptul să rezilieze Contractul printr-o notificare transmisă OR.

Capitolul VIII- Garanții

Art. 21. (1) Perioada de garanție a lucrărilor este de la data PVRTL, pe ansamblu sau pe părți din lucrare, distincte din punct de vedere fizic și funcțional, până la data PVRF, dar nu mai puțin de 24 de luni.

(2) În perioada de garanție OE are obligația, în urma dispoziției date de OR, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și de remediere a viciilor și a defectelor, a caror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(3) În cazul în care OE nu execută lucrările prevazute la alin. (2) în termen de ... zile de la data notificării scrise din partea OR, acesta din urmă este îndreptățit să angajeze și să platească alt OE care să execute lucrările. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi reținute de către OR din garanția de buna execuție.

Art. 22. (1) OE are obligația de a constitui în favoarea OR, garanția de bună execuție a Contractului în următoarele condiții:

- a) în termen de maxim 5 (cinci) zile lucrătoare de la semnarea Contractului, OE va constitui garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10 % din prețul Contractului.
- b) garanția de bună execuție va fi constituită prin scrisoare de garanție bancară sau alt instrument de garanție emis de o societate de asigurări, instrument care va avea aceeași forță juridică și aplicabilitate cu scrisoarea de garanție bancară, fiind necondiționat, ferm, irevocabil și reprezentând o garanție autonomă și independentă. Instrumentul de garantare nu va conține termeni și condiții de excludere/limitare a răspunderii OE pentru obligațiile asumate prin Contract și va fi valabil până la data semnării PVRF, aferent lucrărilor executate în baza Contractului.
- c) în cazul neconstituirii garanției de buna execuție, OR are dreptul să rezilieze Contractul.

(2) OR are dreptul de a executa garanția de bună execuție în limita prejudiciului creat, dacă OE nu își îndeplinește obligațiile asumate prin Contract:

- a) anterior executării garanției de bună execuție, OR are obligația de a notifica acest lucru OE, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea prejudiciului;

- b) dacă OE nu remediază prejudiciul în termenul acordat, OR execută garanția de bună execuție;
- c) orice executare a garanției de bună execuție ce ează în sarcina OE obligația reîntregirii valorii respectivei garanții;

(3) Garanția de bună execuție va fi eliberată, în 2 (două) etape, după cum urmează:

- a)% din valoarea garanției, în termen de 14 (paisprezece) zile de la data încheierii PVRTL aferent lucrării executate în baza Contractului, dacă nu a fost executată în tot sau în parte.
- b)% din valoarea garanției, după expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate prevăzută la art. 21 alin. (1), respectiv în termen de 14 (paisprezece) zile de la data PVRF, aferent lucrării executate în baza Contractului.

(4) În situația în care din fapta culpabilă a OE se naște un prejudiciu a cărui valoare excede cuantumului valoric acoperit de garanția de bună execuție astfel cum este determinată aceasta valoare la momentul executării garanției, OR își rezervă dreptul de a solicita recuperarea diferenței dintre prejudiciul efectiv creat și prejudiciul acoperit ca urmare a executării garanției de bună execuție.

Capitolul IX - Securitate și sănătate în muncă

Art. 23. OE trebuie să respecte dispozițiile Legii 319/ 2006 privind securitatea și sănătatea în muncă, cu modificările și completările ulterioare și Codului Muncii, precum și ale celorlalte reglementări legale aplicabile.

Art. 24. Răspunderea pentru nerespectarea normelor de protecție a muncii revine în integralitate OE, indiferent dacă locul producerii evenimentului este amplasamentul lucrărilor ce fac obiectul contractului.

Capitolul X - Protecția mediului

Art. 25. OE trebuie să respecte dispozițiile O.U.G. nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale celorlalte reglementări legale aplicabile.

Art. 26. OE are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru protejarea mediului, înăuntrul și în afara șantierului, pentru a evita orice pagubă sau neajunsuri provocate persoanelor, proprietăților publice și private, rezultate din poluare, zgomot sau alți factori, generate de metodele sale de lucru, respectând legislația de mediu în vigoare.

Capitolul XI - Asigurări

Art. 27. OE are obligația să încheie, înainte de începerea lucrărilor, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile care ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru,

echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

Art. 28. OR nu este responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultate din vina OR sau a angajaților acestora.

Capitolul XII - Încetarea contractului

Art. 29. Contractul încetează în următoarele cazuri:

- a) la expirarea duratei prevazute la art. 2;
- b) în caz de reziliere/încetare a contractului de racordare nr..... încheiat între OR și utilizator și/sau ca urmare a comunicării utilizatorului de anulare a solicitării prevăzute la art. 52 lit. c) din Contract;
- c) prin reziliere, în situațiile prevazute în Contract, precum și în situația refuzului autorităților competente de a elibera avizele și autorizațiile necesare execuției;
- d) în caz de forță majoră care se prelungește mai mult de 30 de zile.

Art. 30. (1) În cazul încetării Contractului conform art. 29, obligațiile părților sunt:

- a) în termen de cel mult 10 zile de la data încetării Contractului, părțile vor proceda la întocmirea unui proces-verbal care să cuprindă: lucrările sau părțile de lucrări executate, inventarul materialelor aprovizionate, precum și inventarul descriptiv al materialelor și al instalațiilor existente pe șantier;
- b) procesul-verbal prevăzut la lit. a) are valoare de recepție a lucrărilor sau a părților de lucrări executate;
- c) în termen de 5 zile de la data întocmirii procesului verbal prevăzut la lit. a), OR stabilește măsurile care trebuie luate înainte de închiderea șantierului pentru a asigura conservarea și securitatea lucrărilor sau a părților de lucrări executate. Aceste măsuri pot include demolarea anumitor părți de lucrări;
- d) în cazul în care OE nu execută măsurile prevăzute la lit c) în termenul acordat de OR, acesta le execută din oficiu, costul acestor lucrări urmând să fie suportat de OE, cu excepția situațiilor prevăzute la art. 29 lit. c), caz în care costul este suportat de partea din vina căreia a fost reziliat contractul;
- e) OE este obligat să evacueze amplasamentul în termenul fixat de OR;
- f) în termen de 5 zile de la data procesului verbal prevăzut la lit. a), OE are obligația de a preda OR:

- i) toate planurile și orice alte documente puse la dispoziția OE de către OR, în legătură cu executarea lucrărilor contractate;
- ii) toate avizele și autorizațiile obținute precum și documentațiile complete, pentru a permite OR continuarea procedurilor;
- iii) toate materialele, produsele, componentele, echipamentele puse la dispoziția OE de către OR, în vederea îndeplinirii de către acesta din urmă a obligațiilor care îi revin în temeiul Contractului; în situația în care din culpa OE materialele nefolosite nu mai corespund din punct de vedere calitativ, OR va recupera contravaloarea respectivelor materiale prin reținerea din garanția de bună execuție.

(2) Încetarea Contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

Art. 31. Încetarea Contractului nu are efect asupra obligațiilor ce decurg din executarea Contractului până la momentul încetării acestuia.

Capitolul XIII - Cesiunea

Art. 32. Părțile nu au dreptul de a cesiona total sau parțial prezenul Contract și nici de a transfera prin cesiune totală sau parțială obligațiile asumate prin contract și nici de a transforma obligațiile sale prin novație.

Art. 33. Prin excepție de la art. 32, cesiunea se poate realiza doar dacă cealaltă parte consimte la aceasta.

Capitolul XIV - Forța majoră

Art. 34. Existența cazului de forță majoră este avizată de Camera de Comerț și Industrie a României la solicitarea scrisă a companiilor.

Art. 35. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin Contract, pe toată perioada în care acționează aceasta.

Art. 36. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art. 37. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsurile care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

Art. 38. Dacă forța majoră acționează o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a Contractului, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune/interese.

Capitolul XV - Soluționarea litigiilor

Art. 39. OR și OE vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

Art. 40. Dacă după 15 zile de la începerea tratativelor prevăzute la art. 39, OR și OE nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

Capitolul XVI - Limba care guvernează contractul și legea aplicabilă

Art. 41. Limba care guvernează Contractul este limba română.

Art. 42. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Capitolul XVII - Comunicări

Art. 43. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea Contractului, trebuie să fie transmisă în scris.

Art. 44. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

Art. 45. Comunicările între părți se pot face prin poștă, fax, poștă electronică, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării, sau direct la registratura OR/OE.

Art. 46. OE are obligația de a notifica imediat OR orice modificare intervenită pe parcursul derulării Contractului, cu privire la:

- (i) persoanele care au dreptul de a reprezenta OE,
- (ii) denumirea OE,
- (iii) sediul social al OE și în general toate modificările importante cu privire la funcționarea acestuia, inclusiv cele privind deschiderea procedurii insolvenței.

Capitolul XVIII - Alte clauze

Art. 47. OE va despăgubi OR împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, precum și orice amendă, penalitate și altă măsura de sancționare impusă OR de orice autoritate, instituție sau terț abilitat rezultând din sau în legătură cu obligațiile pentru care responsabilitatea revine OE.

Art. 48. OE răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile de orice natură ale lucrării, aparute în perioada de garanție și, după expirarea acesteia, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență aparute ca urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente executării lucrării.

Art. 49. Pe perioada întreruperii lucrărilor pentru orice motiv, OE are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru conservarea lucrărilor deja executate, pentru prevenirea degradării

lucrărilor în curs, prevenirea accidentelor de orice fel, paza șantierului și orice alte măsuri necesare care ar putea preveni prejudiciile ce ar putea fi aduse OR sau unor terțe persoane.

Art. 50. În sensul Contractului, lucrările sunt considerate finalizate la data semnării PVRF.

Art. 51. Riscul și paza lucrării trec în sarcina OR la momentul recepției la terminarea lucrărilor (PVRTL).

Capitolul XIX – Dispoziții finale

Art. 52. Documentele aferente Contractului sunt:

- a) ATR nr.....
- b) Contractul de racordare nr.....
- c) Solicitarea utilizatorului de încheiere a contractului pentru cu un anumit OE, ales de către utilizator, înregistrată la OR sub nr. _____ / _____
- d) Autorizația de construire pentru realizarea instalației de racordare nr.....
- e) Garanția de bună execuție.
- f) Graficul de execuție a lucrărilor (Anexa nr.1 la Contract)
- g) Graficul de eșalonare a ratelor de plată (Anexa nr. 2 la Contract).

Art. 53. Părțile pot conveni ca procedurile OR care se referă la realizarea activităților ce fac obiectul Contractului, să facă parte intergrantă din Contract.

Art. 54. OE declară expres că a luat la cunoștință și își asumă toate clauzele contractuale.

Art. 55. Fiecare persoană care semnează Contractul declară și garantează părților că este reprezentantul autorizat al părții pentru care semnează.

Art. 56. Contractul se încheie în două exemplare originale în limba română, având aceeași valoare juridică, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă.

Capitolul XX –Alte clauze

Contractul se poate completa cu prevederi specifice conform înțelegerii părților, cu condiția ca acestea să nu fie contrare prevederilor clauzelor obligatorii și reglementărilor în vigoare

.....

Reprezentant OR

Numele și prenumele:

Funcția:

Semnătura:.....

Reprezentant OE

Numele și prenumele:

Funcția:.....

Semnătura:

Anexa nr. 1 la Contract

Graficul de execuție a lucrărilor

.....

Reprezentant OR

Numele și prenumele:

Funcția:

Semnătura:.... ..

Reprezentant OE

Numele și prenumele:

Funcția:.....

Semnătura:

Anexa nr. 2 la Contract

Graficul de eșalonare a ratelor de plată

Tranșa 1, în valoare de..... lei, din care TVA..... lei (minim 20% din prețul contractului)

Termen de plată tranșa 1: 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului

Tranșa 2, în valoare de..... lei, din care TVA..... lei

Termen de plată tranșa 2:zile lucrătoare de la data

Tranșa 3, în valoare de..... lei, din care TVA..... lei

Termen de plată tranșa 3:zile lucrătoare de la data

.....

Reprezentant OR

Numele și prenumele:

Funcția:

Semnătura:.... ..

Reprezentant OE

Numele și prenumele:

Funcția:.....

Semnătura: