

ACORD

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	
PRIMAR GENERAL	
10-03-2020	
INTRARE	NR. 1383
IESIRE	

Acest acord (în continuare denumit "Acordul") a fost încheiat azi, 10 martie 2020 (în continuare denumită "Data Semnării"), la sediul Primăriei Municipiului București, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București, de către și între:

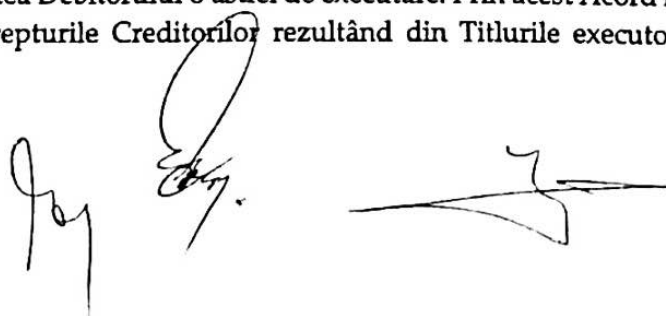
1. **MUNICIPIUL BUCUREȘTI** (CIF4267117), în calitate de debitor, reprezentat și deplin angajat de doamna Gabriela Firea, primar general, denumit în continuare "Debitorul"), pe de o parte și
2. **CONSTANDA COSTICĂ**, cetățean român, cu domiciliul în municipiul București, [redacted], identificat cu cartea de identitate [redacted]
[redacted]
și **CONSTANDA MARIA**, cetățean român, cu domiciliul în municipiul [redacted]
[redacted]
[redacted] soți, în calitate de creditori (denumiți în continuare "Creditorii"), pe de altă parte

Debitorul și Creditorii fiind denumiți, individual și "Partea" și, colectiv, "Părțile".

AVÂND ÎN VEDERE corespondența anterioară dintre Părți privind propunerile de acord relative la executarea voluntară de către Debitor a titlurilor executorii reprezentate de decizia civilă nr. 832A/11.07.2018 pronunțată de Curtea de Apel București în dosarul nr. 1011/2/2016 și menținută prin decizia civilă nr. 1158/04.06.2019 pronunțată de Înalta Curte de Casație și Justiție în dosarul nr. 1011/2/2016, sentința civilă nr. 1309/05.07.2011 pronunțată de Tribunalul București în dosarul nr. 2008/3/2010 și decizia civilă nr. 1146/21.06.2007 pronunțată de Curtea de Apel București în dosarul nr. 48908/3/2005 a cărei eficiență juridică a fost validată prin deciziile civile menționate mai sus (denumite în continuare "Titlurile executorii"), Titluri executorii ce fac obiectul somațiilor emise conform art. 2 din OG nr. 22/2002 privind executarea obligațiilor de plată ale instituțiilor publice, stabilite prin titluri executorii, precum și a celorlalte acte de executare realizate până la Data Semnării în dosarele de executare silită aflate în curs de derulare la BEJ Peticaru Eduard,

ÎN CONSIDERAREA VOINȚEI LOR NEÎNGRĂDITE, PĂRȚILE CONVIN ÎNCHEIEREA ACESTUI ACORD, ÎN CONFORMITATE CU URMĂTOARELE CLAUZE:

1. Acest Acord a fost încheiat în scopul exclusiv de a evidenția modalitatea în care, pe de o parte, Debitorul recunoaște, înțelege și se obligă să execute voluntar și integral obligațiile rezultând din Titlurile executorii, iar pe de altă parte, Creditorii înțeleg să accepte din partea Debitorului o astfel de executare. Prin acest Acord nu se limitează în vreun fel drepturile Creditorilor rezultând din Titlurile executorii și/sau de a



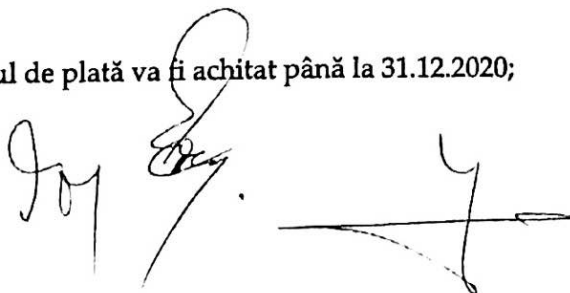
6. La data încasării sumei totale de 17.757.210 euro conform clauzei 4 de mai sus, dar nu mai târziu de o zi lucrătoare după data respectivă, Creditorii vor da o declarație de renunțare la dobânzile care curg ulterior datei încasării respective și care sunt aferente Titlurilor executorii.
7. Debitorul este de acord și se obligă să dea în plată Creditorilor, în contul obligațiilor sale rezultând din Titlurile executorii, o suprafață de 7.400 metri pătrați de teren din proprietatea Satul Francez (fosta proprietate a Creditorilor) la prețul total de 4.100 euro/metru pătrat (incluzând și valoarea construcțiilor existente pe acesta) oferit de Creditori, sub condiția ca darea în plată să fie aprobată de Consiliul General al Municipiului București, în condițiile legii. În cazul în care valoarea determinată de evaluator va depăși 4.100 eur/metru pătrat, Creditorul va accepta această valoare nouă.

În acest scop, întrucât pentru realizarea acestor condiții sunt necesare mai multe operațiuni administrative și juridice (identificarea terenului, evaluarea, supunerea spre aprobarea Consiliului General al Municipiului București, realizarea operațiunilor de carte funciară etc.), Debitorul se obligă să realizeze toate actele și demersurile legale necesare și adecvate astfel încât până la data de 10 iunie 2020, imobilul respectiv să fie întabulat pe numele Creditorilor, cu titlu de proprietari.

Toate costurile aferente actelor și operațiunilor dării în plată (inclusiv întabularea cu titlu de proprietari a Creditorilor asupra imobilului dat în plată) sunt în sarcina Debitorului.

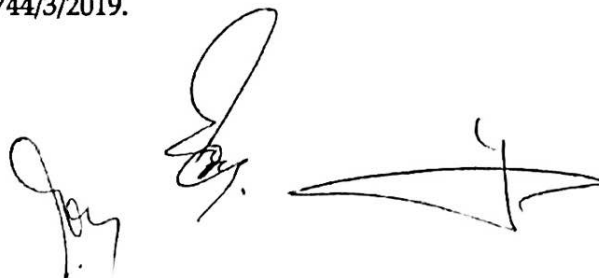
8. Municipiul București este de acord și se obligă să închirieze Creditorilor pe o durată de 5 ani, durată ce poate fi prelungită cu acordul părților, a unui număr de 5 vile și terenul aferent din proprietatea Satul Francez (fosta proprietate a Creditorilor), plata chiriei realizându-se anticipat pentru întreaga perioadă, prin deducerea sumei astfel datorate de Creditori, din obligațiile de plată ale Debitorului față de Creditori, obligații rezultate din Titlurile executorii. Debitorul acordă Creditorilor și dreptul de preempțiune la vânzarea acestor vile și a terenului aferent. În acest scop, Debitorul va realiza toate actele și operațiunile legale necesare și adecvate astfel încât până la data de 10 iunie 2020 să fie încheiat contractul de închiriere și predate imobilele respective către Creditori, fiind înțeles de către Părți că încheierea contractului de închiriere și acordarea dreptului de preempțiune se vor realiza numai după evaluarea imobilelor respective și numai după aprobarea Consiliului General al Municipiului București.
9. Restul de plată din datoria Debitorului față de Creditori conform Titlurilor executorii, după scăderea sumelor a căror plată urmează regimul prevăzut la punctele 4 - 8 de mai sus, va fi achitat de Creditor, în echivalentul în lei, la cursul BNR din data plății, astfel:

- a. 40% din restul de plată va fi achitat până la 31.12.2020;



continua executarea silită împotriva Debitorului dacă oricare din obligațiile asumate de Debitor conform acestui Acord nu este executată integral și la termen.

2. Municipiul București este de acord și se obligă să execute voluntar toate obligațiile în sarcina sa în temeiul Titlurilor executorii.
3. Prejudiciile pe care le Creditorul pretinde că le-a avut ca efect al neîndeplinirii de către Debitor a obligațiilor asumate contractual față de Creditori (astfel cum a fost evidențiat de Creditori în scrisoarea înregistrată la Direcția Juridic sub nr. 25303/26.11.2019, în proiectul de Minută înregistrat la Direcția juridic sub nr. 26206/05.12.2019 și la care au făcut referire și în corespondența adresată Debitorului la 24.12.2019 și 15.01.2020), sunt refuzate și nu vor fi plătite de Debitor întrucât nu rezultă din titluri executorii, iar Creditorii urmează să se adreseze justiției în vederea obținerii titlului executoriu în acest sens.
4. Debitorul va plăti Creditorilor, la data de 11 martie 2020, suma de 10.000.000 (zecemilioane) euro, în echivalentul în lei la data plății, la cursul EUR/Leu al Băncii Naționale a României valabil pentru data plății, în temeiul deciziei civile nr. 1146/21.06.2007 pronunțată de Curtea de Apel București în dosarul nr. 48908/3/2005. Plata va fi realizată în contul IBAN nr. RO52 BACX [REDACTED] deschis de VLAD – IANI CONSTANDA, fiul Creditorilor, la UNICREDIT BANK S.A., cont și destinatar expres indicate de Creditori, aceștia considerând deplin valabilă o astfel de plată. În acest scop, Creditorii vor realiza demersurile necesare pentru ca executorul judecătoresc să permită o astfel de plată voluntară și, imediat ulterior încasării integrale în cont de către VLAD – IANI CONSTANDA a sumei respective, executorul judecătoresc să ridice poprirea asupra conturilor Municipiului București. De asemenea, Debitorul va plăti Creditorilor până la data de 14 aprilie 2020, suma de 7.757.210 euro, în echivalentul în lei la data plății, la cursul EUR/Leu al Băncii Naționale a României valabil pentru data plății, în temeiul deciziei civile nr. 1146/21.06.2007 pronunțată de Curtea de Apel București în dosarul nr. 48908/3/2005. Plata va fi realizată în același cont IBAN nr. RO52 BACX [REDACTED] deschis de VLAD – IANI CONSTANDA, fiul Creditorilor, la UNICREDIT BANK S.A., cont și destinatar expres indicate de Creditori, aceștia considerând deplin valabilă o astfel de plată.
5. În termen de două zile lucrătoare după data încasării sumei de 10.000.000 euro conform clauzei 4 de mai sus, Creditorii vor da o declarație notarială (i) de renunțare la beneficiul cauțiunii în sumă de 46.194.940,84 lei consemnată de Municipiul București la CEC Bank – Agenția Victoria S.A. în dosarul nr. 2008/3/2010 (renumerotat sub nr. 1011/2016) și (ii) de exprimare a acordului de returnare a acestei sume în conturile Debitorului. Creditorii vor depune la instanța de judecată investită cu soluționarea dosarului nr. 18744/3/2019, o cerere de renunțare la judecată în ceea ce privește cererea de atribuire a cauțiunii mai sus menționate, cerere ce face obiectul dosarului nr. 18744/3/2019.



b. 60% din restul de plată va fi achitat până la data de 31.12.2021.

Această plată, după caz, va putea fi realizată de Debitor cu prioritate către creditorii Creditorilor, în condițiile legii.

La data efectuării ultimei plăți, Debitorul va comunica Creditorilor ordinul de plată acceptat de Trezoreria Statului, și, la aceeași dată, Creditorii vor depune la OCPI cererea de radiere a eventualelor sarcini rămase constituite de Creditori asupra Satului Francez, iar dovada radierii va fi remisă Debitorului în termenul minimal permis de procedurile OCPI. Face excepție de la această obligație partea din Satul Francez care a făcut obiectul dării în plată.

10. Cheltuielile de executare silită conform actelor emise până azi, Data Semnării, rămân în sarcina Debitorului și vor fi plătite de acesta direct executorului judecătoresc, până la data de 31.12.2020.
11. În cazul în care oricare dintre obligațiile de plată ale Debitorului nu este stinsă prin plata, integral și la termen, conform clauzelor prevăzute în acest Acord, Creditorii au dreptul neîngrădit la încasarea dobânzilor legale calculate după Data Semnării acestui Acord și să continue executarea silită până la stingerea integrală a tuturor obligațiilor de plată ale Debitorului rezultate din Titlurile executorii.
12. Prezentul Acord va produce efecte începând cu data de 11 martie 2020, dar numai sub condiția suspensivă a efectuării la aceeași dată, 11 martie 2020, a plății de către Debitor a sumei de 10.000.000 euro conform clauzei 4 de mai sus. În caz contrar, Acordul nu va produce niciun efect, iar executarea silită a Debitorului va continua neîngrădit.

Încheiat la București, în 4 (patru) exemplare originale, câte două pentru fiecare Parte.

Debitor

Creditori

Municipiul București

Prin Gabriela Firea, Primar General

Constanda Costică

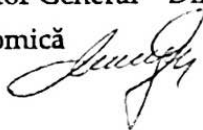
Sorin Chiriță, Administrator Public

Constanda Maria

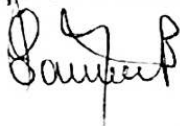
Adrian Iordache

Director Executiv - Direcția Juridic

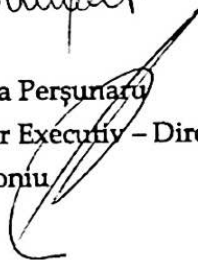
Emanuela Jugureanu
Director General – Direcția Generală
Economică



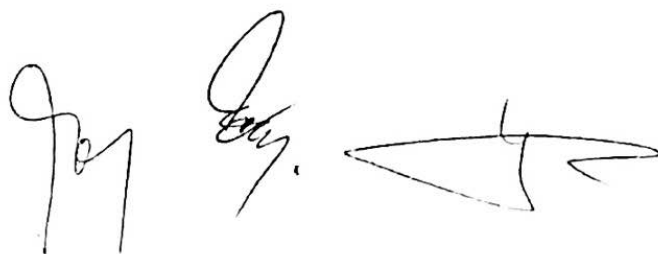
Victor Stănuță
Direcția Generală Economică

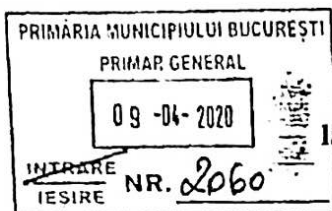


Mariana Perșunaru
Director Executiv – Direcția
Patrimoniu



Cosmin Chițu
Direcția de Integritate





ACT ADIȚIONAL NR. 1

la ACORDUL încheiat la 10 martie 2020

Acest act adițional nr. 1 (în continuare denumit "Actul Adițional") la Acordul încheiat la 10 martie 2020 și înregistrat la Primăria Municipiului București cu nr. 1373/10.03.2020 (în continuare denumit "Acordul"), a fost încheiat azi, 9 aprilie 2020 (în continuare denumită "Data Semnării Actului Adițional"), la sediul Primăriei Municipiului București, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București, de către și între:

1. MUNICIPIUL BUCUREȘTI (CIF4267117), în calitate de debitor, reprezentat și deplin angajat de doamna Gabriela Firea, primar general, denumit în continuare "Debitorul"), pe de o parte și
2. CONSTANDA COSTICĂ, cetățean român, cu domiciliul în municipiul București, [redacted] identificat cu cartea de identitate seria [redacted] și CONSTANDA MARIA, cetățean român, cu domiciliul în municipiul București, [redacted] în calitate de creditor (denumiți în continuare "Creditorii"), pe de altă parte,

Debitorul și Creditorii fiind denumiți individual și "Partea" și, colectiv, "Părțile".

ÎN CONSIDERAREA VOINȚEI LOR NEÎNGRĂDITE, PĂRȚILE CONVIN ÎNCHEIEREA ACESTUI ACT ADIȚIONAL LA ACORD, ÎN CONFORMITATE CU URMĂTOARELE CLAUZE:

1. În afară de cazul în care se prevede altfel în acest Act Adițional, termenii definiți în Acord vor avea și sunt utilizați cu același înțeles și în Actul Adițional.
2. Paragraful al doilea din clauza 4 din Acord se modifică și va avea următorul cuprins:

"De asemenea, Debitorul va plăti Creditorilor până la data de 12 mai 2020, suma de 7.500.000 (șaptemilioanecincisutemii) Euro, în echivalentul în lei la data plății, la cursul EUR/Leu al Băncii Naționale a României valabil pentru data plății, în temeiul deciziei civile nr. 1146/21.06.2007 pronunțată de Curtea de Apel București în dosarul nr. 48908/3/2005. Plata va fi realizată în același cont IBAN nr. RO52 BACX 0000 0019 0605 2000 deschis de VLAD - IANI CONSTANDA, fiul Creditorilor, la UNICREDIT BANK S.A., cont și destinat expres indicate de Creditori, aceștia considerând deplin valabilă o astfel de plată."

3. Acordul, astfel cum a fost modificat conform clauzei 2 de mai sus, rămâne în vigoare și produce efecte depline. Orice referire la Acord, făcută începând cu Data Semnării Actului Adițional, va fi considerată a fi făcută cu privire la Acord astfel cum a fost

modificat prin clauza 2 a prezentului Act Adicional. Pentru înlăturarea oricărei interpretări contrare, la data și numai sub condiția încasării sumei totale de 17.757.210 euro conform clauzei 4 din Acord astfel cum a fost modificată prin clauza 2 din acest Act Adicional, dar nu mai târziu de o zi lucrătoare după data respectivă, Creditorii vor da declarația de renunțare la dobânzile în sarcina Debitorului care curg ulterior datei încasării respective și care sunt aferente Titlurilor executorii, sub rezerva executării de către Debitor a tuturor obligațiilor sale conform clauzei 11 din Acord și din prezentul act Adicional.

4. Independent de Acord și de oricare dintre prevederile acestuia (atât cele anterioare cât și cele modificate prin acest Act Adicional), Părțile declară, înțeleg, recunosc și convin că toate și oricare din pretențiile, drepturile, cererile, creanțele, acțiunile ori temeiurile de a acționa în judecată, de orice fel și de orice natură, întemeiate pe orice cauză, cunoscute sau necunoscute, anticipate sau neanticipate, dezvăluite sau nedezvăluite, pe care Debitorul le are sau le-ar putea avea față de Creditori, existente la Data Semnării Actului Adicional sau care vor exista sau pot exista ulterior Datei Semnării Actului Adicional și al căror izvor rezultă din sau este în legătură cu Titlurile executorii (incluzând, fără a se limita la, contestații la executare și la căi ordinare sau extraordinare de atac), încetează și sunt considerate stinse integral și definitiv prin semnarea acestui Act Adicional, iar Creditorii sunt considerați eliberați și descărcați definitiv de toate acestea. În virtutea acestei clauze, Debitorul va coopera necondiționat cu și va sprijini Creditorii, realizând toate actele, faptele, acțiunile și formalitățile necesare și adecvate în beneficiul Creditorilor (inclusiv prin declarații în formă autentică ce vor fi comunicate atât Creditorilor cât și instanțelor judecătorești în cauzele aflate pe rolul acestora) pentru confirmarea și în fața instanțelor judecătorești a încetării și stingerii definitive în conformitate cu prevederile acestei clauze. Declarații de renunțare la drept, în formă autentică, cu conținut similar celui prevăzut în Anexa 1 la prezentul Act Adicional, vor fi comunicate Creditorilor și instanțelor judecătorești până la data de 30.04.2020. De asemenea, până la data de 30.04.2020, în scopul îndeplinirii obligațiilor asumate de Debitor conform Acordului, Debitorul va obține și va pune la dispoziția Creditorilor și a evaluatorilor desemnați pentru evaluarea imobilului Satul Francez (fosta proprietate a Creditorilor), un certificat de urbanism pentru informare, legal emis, care să ateste regimul urbanistic actual al imobilului respectiv.
5. În virtutea clauzei 4 de mai sus, Debitorul se va abține de la orice acțiune sau omisiune și nu va realiza împotriva Creditorilor niciun act, fapt sau acțiune, de orice natură, întemeiată pe orice cauză, prin care se încalcă sau care este de natură a încălca prevederile clauzei 4 a acestui Act Adicional sau contraveni acestora, direct sau indirect, în orice măsură, fiind înțeles și convenit de către Părți că, în caz contrar, independent de oricare alte prevederi din Acord și din Actul Adicional, fără a limita vreuna din aceste prevederi, Creditorii au dreptul neîngrădit la încasarea dobânzilor legale calculate după Data Semnării Acordului și să continue executarea silită până la stingerea integrală a tuturor obligațiilor de plată ale Debitorului rezultate din Titlurile executorii (inclusiv în cazul în care certificatul de urbanism nu este obținut și comunicat conform clauzei 4 de mai sus, în termenul convenit).

6. În cazul în care există discrepanțe între prevederile Actului Adicional și prevederile Acordului, vor prevala prevederile care conferă Creditorilor drepturile cele mai întinse.

7. Anexa 1 face parte integrantă din prezentul Act Adicional.

Încheiat la Data Semnării Actului Adicional, la București, în 4 (patru) exemplare originale, câte două pentru fiecare Parte.

Debitor

Municipiul București

Prin Gabriela Firsi, Primar General

Sorin Chiricță, Administrator Public

Adrian Iordache
Director Executiv - Direcția Juridic

Emanuela Jugureanu
Director General - Direcția Generală
Economică

Creditori

Constanda Costică

Constanda Maria

ANEXA 1

la Actul Adițional nr. 1 din 9 aprilie 2020 la Acordul încheiat la 10 martie 2020

DECLARAȚIE DE RENUNȚARE LA DREPT (*)

Subscrisul MUNICIPIUL BUCUREȘTI, _____, reprezentat și angajat deplin prin Firea Gabriela, Primar General,

în temeiul articolului 408 din Codul de Procedură Civilă prin prezenta declar renunțarea irevocabilă la dreptul ce face obiectul cererii de chemare în judecată formulată de Municipiul București în cauza ce formează obiectul dosarului nr. _____/_____/_____ aflat pe rolul _____.

Subscrisul MUNICIPIUL BUCUREȘTI prin prezenta declar renunțarea în mod irevocabil la cheltuielile de judecată sau orice alte costuri în legătură cu dosarul nr. _____/_____/_____ aflat pe rolul _____.

Subscrisul MUNICIPIUL BUCUREȘTI prin prezenta declar renunțarea în mod irevocabil la dreptul de a formula apel/recurs sau orice altă cale de atac împotriva sentinței/deciziei pronunțate de _____ prin care instanța va lua act de renunțarea la dreptul dedus judecătii.

Această declarație de renunțare la drept își produce efectele de la data semnării și a fost redactată într-un singur exemplar original și [*] duplicate cu aceeași putere legală/efect.

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

Gabriela Firea

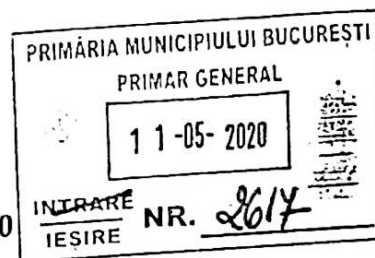
Primar General



Handwritten signatures and initials, including a large stylized signature and a signature with the name 'Dimitrie'.

ACT ADIȚIONAL NR. 2

la ACORDUL încheiat la 10 martie 2020



Acest act adițional nr. 2 (în continuare denumit "Actul Adițional 2") la Acordul încheiat la 10 martie 2020 și înregistrat la Primăria Municipiului București cu nr. 1373/10.03.2020 (în continuare denumit "Acordul"), a fost încheiat azi, 11 mai 2020 (în continuare denumită "Data Semnării Actului Adițional 2"), la sediul Primăriei Municipiului București, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București, de către și între:

1. **MUNICIPIUL BUCUREȘTI** (CIF4267117), în calitate de debitor, reprezentat și deplin angajat de doamna Gabriela Firea, primar general, denumit în continuare "Debitorul"), pe de o parte și
2. **CONSTANDA COSTICĂ**, cetățean român, cu domiciliul în municipiul București, [redacted] identificat cu cartea de identitate [redacted]
[redacted] **CONSTANDA MARIA**, cetățean român, cu domiciliul în municipiul București, [redacted] identificată cu cartea de identitate [redacted]
[redacted] soți, în calitate de creditori (denumiți în continuare "Creditorii"), pe de altă parte,

Debitorul și Creditorii fiind denumiți individual și "Partea" și, colectiv, "Părțile".

ÎN CONSIDERAREA VOINȚEI LOR NEÎNGRĂDITE, PĂRȚILE CONVIN ÎNCHEIEREA ACESTUI ACT ADIȚIONAL LA ACORD, ÎN CONFORMITATE CU URMĂTOARELE CLAUZE:

1. În afară de cazul în care se prevede altfel în acest Act Adițional 2, termenii definiți în Acord vor avea și sunt utilizați cu același înțeles și în Actul Adițional 2.
2. Paragraful al doilea din clauza 4 din Acord se modifică și va avea următorul cuprins:

"De asemenea, Debitorul va plăti Creditorilor, după cum urmează: (a) suma de 257.210 (douăsutecincizecișisapte mii două sute zece) Euro, până la data de 14 aprilie 2020; (b) suma de 2.500.000 (două milioane cinci sute mii) Euro, până la data de 12 mai 2020; (c) până la data de 12 iunie 2020, suma de 5.000.000 (cinci milioane) Euro. Plățile vor fi efectuate în echivalentul în lei la data plății, calculat la cursul EUR/Leu al Băncii

Naționale a României valabil pentru data plății, în temeiul deciziei civile nr. 1146/21.06.2007 pronunțată de Curtea de Apel București în dosarul nr. 48908/3/2005. Plățile vor fi realizate în același cont IBAN nr. RO52 BACX 0000 0019 0605 2000 deschis de VLAD – IANI CONSTANDA, fiul Creditorilor, la UNICREDIT BANK S.A., cont și destinatar expres indicate de Creditori, aceștia considerând deplin valabilă o astfel de plată.”

3. Acordul, astfel cum a fost modificat conform clauzei 2 de mai sus, rămâne în vigoare și produce efecte depline. Orice referire la Acord, făcută începând cu Data Semnării Actului Adițional 2, va fi considerată a fi făcută cu privire la Acord astfel cum a fost modificat prin clauza 2 a prezentului Act Adițional 2. Pentru înlăturarea oricărei interpretări contrare, la data și numai sub condiția încasării sumei totale de 17.757.210 euro conform clauzei 4 din Acord astfel cum a fost modificată prin clauza 2 din acest Act Adițional 2, dar nu mai târziu de o zi lucrătoare după data respectivă, Creditorii vor da declarația de renunțare la dobânzile în sarcina Debitorului care curg ulterior datei încasării respective și care sunt aferente Titlurilor executorii, sub rezerva executării de către Debitor a tuturor obligațiilor sale conform clauzei 11 din Acord, clauzelor 4 – 7 din Actul Adițional nr. 1 încheiat la data de 9 aprilie 2020 (în continuare denumit "Actul Adițional 1") și din prezentul Act Adițional 2. Pentru înlăturarea oricărei interpretări contrare, Actul Adițional 1 rămâne în vigoare și produce efecte depline, în mod neîngrădit, cu excepția clauzelor 2 și 3 din Actul Adițional 1.
4. Independent de Acord, de Actul Adițional 1 și de oricare dintre prevederile acestora (atât cele anterioare cât și cele modificate prin acest Act Adițional 2), Părțile declară, înțeleg, recunosc și convin că și pentru terenul cu suprafața de 7.400 metri pătrați prevăzut în clauza 7 din Acord, Debitorul se obligă să mențină și să consolideze și în noul Plan Urbanistic Zonal al Sectorului 1 al municipiului București și, ulterior, în noul Plan Urbanistic General consolidat al municipiului București, parametrii urbanistici existenți până la data la care Înalta Curte de Casație și Justiție a pronunțat decizia civilă nr. 1158/04.06.2019 în dosarul nr. 1011/2/2016.
5. Debitorul se va abține de la orice acțiune sau omisiune și nu va realiza împotriva Creditorilor niciun act, fapt sau acțiune, de orice natură, întemeiată pe orice cauză, prin care se încalcă sau care este de natură a încălca prevederile acestui Act Adițional 2 sau contraveni acestora, direct sau indirect, în orice măsură, fiind înțeles și convenit de către Părți că, în caz contrar, independent de oricare alte prevederi din Acord, din Actul Adițional 1 și din Actul Adițional 2, fără a limita vreuna din aceste prevederi, Creditorii au dreptul neîngrădit la încasarea dobânzilor legale calculate după Data Semnării Acordului și să



continue executarea silită până la stingerea integrală a tuturor obligațiilor de plată ale Debitorului rezultate din Titlurile executorii.

6. În cazul în care există discrepanțe între prevederile Actului Adițional 2 și prevederile Acordului și/sau ale Actului Adițional 1, vor prevala prevederile care conferă Creditorilor drepturile cele mai întinse.

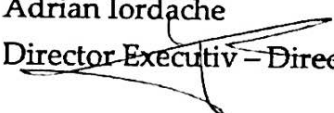
Încheiat la Data Semnării Actului Adițional, la București, în 4 (patru) exemplare originale, câte două pentru fiecare Parte.

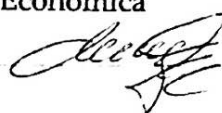
Debitor

Municipiul București

Prin Gabriela Firea,  Primar General


Sorin Chiriță, Administrator Public


Adrian Iordache
Director Executiv - Direcția Juridic


Emanuela Jugureanu
Director General - Direcția
Generală Economică

Creditori


Constanda Costică


Constanda Maria